

Selbstauskunft für Anmietung von Räumlichkeiten

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, um diese sorgfältig auszufüllen.

Der Mietinteressent erteilt der Vermieterin hiermit folgende **freiwillige und wahrheitsgemäße** Selbstauskunft, die der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt werden.

..... Für Straße / Haus Nr. Erhalten über Homepage / Schaukasten Zeitung / Immo Scout / Makler, sonstige	Besichtigt am Uhrzeit
Herr / Frau Vorname	Nachname	Geburtsdatum
Familienstand	Staatsangehörigkeit	weitere Mitmieter, auch Kinder sind mit Name & Geb. Datum unten einzutragen.
Fest Telefon	Mobil Telefon	E - Mail
aktuelle Anschrift PLZ / Ort	Str. Haus Nr.	seit wann
jetzige Vermieter PLZ / Ort	Str. Haus Nr.	Name Vermieter
Bei weniger als 2 Jahren vorherige Anschrift hier eintragen	vorherige Anschrift PLZ / Ort	Str. Haus Nr.
ausgeübte Tätigkeit	Arbeitgeber	seit wann
Arbeitseinkommen	Nachweis durch 3 Lohnabrechnungen oder Einkommensteuerbescheide	Sonstige Einkommen
Haustiere	Haftpflichtversicherer mit Schlüsselverlust	Hausratversicherer
Möchte einziehen mit über 18 Jahre ist separate Selbstauskunft auszufüllen	Name, Geb. Datum Kinder / Mitmieter	Name, Geb. Datum Kinder / Mitmieter
<p>Infos, die Sie uns geben möchten, bitte hier eintragen.</p>		

Es sollten alle Felder ausgefüllt werden, nichtzutreffendes ist auszustreichen

Bestandteil dieser Selbstauskunft ist auch die Rückseite

Ja nein Alle Fragen sind zu beantworten bzw. anzukreuzen oder auszufüllen.

- Mein derzeitiges Mietverhältnis wurde/wird **vom Mieter** gekündigt
- Mein derzeitiges Mietverhältnis wurde **vom Vermieter** gekündigt
jeweils wegen
- Über meine Wohnung **war/ist** ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Ich bin/sind **in der Lage**, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten.
- Ich bin/sind **in der Lage**, die geforderte Warmmiete laufend zu zahlen.
Nein wegen
- Ich bin **in der Lage** die letzten 3 Kontoauszüge der Mietzahlung vorzulegen.
Nein wegen
- Ich bin **in der Lage** eine Vorvermieterbescheinigung (Vordruck bei uns) vorzulegen.
Nein wegen
- Ich bin **in der Lage** ein Führungszeugnis vorzulegen.
- Ich bin **in der Lage** eine Schufa - Selbstauskunft vorzulegen.
- Ich bin **in der Lage** einen Auszug aus dem Schuldnerverzeichnis (Amtsgericht) vorzulegen.
- Es bestehen** (über € 100,-) laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen bis zum
in Höhe von € monatlich für
- Ich bin in den **letzten 3 Jahren nicht zur** eidesstattlichen Versicherung (Offenbarungseid) vorgeladen worden oder haben diese abgegeben, oder es **erging** ein Haftbefehl, oder es ist ein Insolvenzverfahren **anhängig**.
- Die Wohnung wird nur für die hier aufgeführte(n) Person(en) benötigt.
- Ist ein amtlicher Betreuer vorhanden oder wurde ein Antrag gestellt?
- Ich gestatte telefonische & schriftliche Referenzfragen **auf Kosten des Vermieters** bei Inkasso Firmen (Creditreform) und VSK (Vermieterschutzdatenbank) einzuholen.
- Ich bin/sind **mit einer Verwendung** der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes **einverstanden**.

Ja nein

Der/die Mietbewerber (in) versichert hiermit **ausdrücklich und rechtsverbindlich**, dass die vorstehenden Angaben **richtig und vollständig sowie wahrheitsgemäß** sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen. Die Vorlage Ihres Personalausweises/Passes ist zwingend erforderlich. **Die Daten werden, wenn kein Mietvertrag zustande gekommen 5 Wochen später vernichtet.**

..... den

.....

Mietinteressent/in