

Wasser läuft in Dusch- /& Badewanne schlecht ab

Läuft bei Ihrer Dusch-oder Badewanne das Wasser schlecht ab, schrauben Sie auf keinen Fall an dem Abfluss herum, denn diesen bekommen Sie nicht mehr dicht und ein Wasserschaden in der darunterliegenden Mieträume dürfte dann sehr heftig ausfallen.

kein Warmwasser (nur bei nicht zentraler Warmwasserversorgung)

Haben Sie keine zentrale Warmwasserversorgung, sondern erfolgt diese über Elektro- oder Gasetagenheizung ist es sehr empfehlenswert, dass der Wasserausfluss der Armatur regelmäßig entkalkt wird, (einsprühen mit Entkalker oder Feinsieb erneuern) um Energiekosten zu sparen.

Sollte am Elektro - Durchlauferhitzer / Boiler oder Gasetagenheizung beim Zapfen von Warmwasser keines mehr herauskommen, liegt dies meist am verkalkten Wasserausfluss.

Unnötiger Wasserverbrauch

Tropft bei Ihnen ein Wasserhahn lange nach oder läuft die WC-Spülung lange nach, ist dies ein unnötiger Wasserverbrauch, den Sie aber mit Ihrer Jahresabrechnung bezahlen müssen, daher ist es empfehlenswert, dass dies in Ordnung gebracht wird.

Energieeinsparmöglichkeiten beim Warmwasser

Wir alle kennen sie und haben Sie auch größtenteils in unseren Mietobjekten eingebaut, die so genannten Einhandhebelmischer.

Bestimmt hat jeder diese an seiner Spüle und Waschtisch genau in der Mittelstellung stehen, weil es einfach schöner aussieht.

Genau das sollten Sie vermeiden und den Hebel immer nach ganz rechts gedreht haben.

Denn wenn man nur kurz Wasser braucht, z.B. zum Händewaschen wird in der Mittelstellung

bei zentraler Warmwasserversorgung der Zähler bereits anlaufen obwohl Sie kein Warmwasser benötigen oder zapfen,

bei einem elektrischen Warmwasserboiler würde dieser die Meldung erhalten, dass Wasser benötigt wird, dieser zieht dann neues Kaltwasser nach und heizt diesen wieder nach, bei längerer Abwesenheit ist es sehr empfehlenswert das Sie diesen ausstellen.

Bei einem Warmwasserdurchlauferhitzer und einer Gasterme springt diese zum Heizen an, obwohl Sie kein Warmwasser benötigen oder zapfen.

Eine Gasterme dürfen Sie im Winter bei Abwesenheit nicht abstellen, da sonst die Gefahr besteht das Ihre Leitungen einfrieren.

Beim Duschen sollte man diesen sofort nach links auf ganz heiß stellen und durch Drehen nach rechts das passende Kaltwasser dazu mischen.

WEGA

Grundstücks GmbH

Anschrift:

Kyffhäuser Str. 5
67547 Worms

Telefon:

06241 – 9 000 20

Bürozeiten:

Dienstag 9 - 12 Uhr
Mittwoch 17 – 19 Uhr
Donnerstag 9 – 12 Uhr

nach Vereinbarung z.B.

Freitag 9 – 12 Uhr und
Montag 9 – 12 Uhr
oder 17 – 19 Uhr

Info Notfall:

06241 30 89 932

Telefax:

06241 – 30 89 935

email:

service@wega.de

epost:

hans-joachim.findeisen
@wega.epost.de

Internet:

www.wega.de
www.mietobjekte.de

Bankverbindung:

Deutsche Bank
BLZ 545 700 24
Kto. 390 49 68 00

Steuer Nr.:

44 / 671 / 0024 / 8

Handelsregister:

Mainz B 10 665

Geschäftsführer:

Hans - Joachim
Findeisen