

2 Zimmer,

Küche, Wannenbad,

Wc, Keller.

Renzstr. 12, 67547 Worms.

Nähe Bahnhof / gegenüber AOK

Das Haus wurde 1964 gebaut und in den letzten Jahren modernisiert. Fenster, Hauseingangstür, sowie Klingel- und Briefkastenanlage wurde erneuert. Im Jahr 2013 wurde die zentrale Heiz- und Warmwasserversorgung von Öl auf Gas umgestellt.

Im Februar 2015 wurde Treppenhaus neu gestrichen.

Im Haus befinden sich insgesamt 10 Mieteinheiten. All diese 2 Zimmerwohnungen haben neben Küche, Flur ein Dusch- oder Wannenbad.

2.Etage rechts 56,6 qm ab 1.Feb. 15.Feb /März 2019

Kaltemiete **ab € 430,-** Kautions **ab € 1.250,-**

Betriebskosten (mit Kabel TV), Heizung & Warmwasser
ab € 180,-

(Digitales Kabelfernsehen, Telefon & Internet möglich)

Küche & Flur Fliesenboden,

WG Tauglich

weitere Infos unter wega.de



WEGA

Grundstücks GmbH

Anschrift:

Kyffhäuser Str. 5
67547 Worms
(gegenüber Feuerwache)

Persönlich für Sie da:

Dienstag 10 – 12 Uhr
Donnerstag 10 – 12 Uhr
und der 1. Mittwoch im
Monat 17 – 19 Uhr
sowie nach Vereinbarung

Telefon:

06241 – 9 000 20
Auswahlsystem

E-Mail:

mail@wega.de

Fax:

06241 230 18

Internet:

www.wega.de

Bankverbindung:

Deutsche Bank 24
IBAN DE63
5457 0024 0390 4968 00
BIC DEUTDE33

Steuer Nr.:

44 / 671 / 0024 / 8

Handelsregister:

Mainz B 10 665

Geschäftsführer:

Hans - Joachim
Findeisen

Mitgliedschaften:

Haus & Grund Worms
Creditreform Worms
IHK Worms
DWA Wirtschaftsauskunft
Vermieterschutzkartei
Deutsche Mieter Datenbank

Vermietung:

Infokasten:

Kyffhäuser Str. 5
Rathenastr. 21

Telefon:

06241 – 30 89 934
Auswahlsystem

E-Mail:

vermietung@wega.de



Haus Info:



Ihr Keller hat die Nummer **5**

Für Fahrräder finden Sie im Hof hinter dem Haus einen Fahrradständer.

Kinderwagen, welche regelmäßig genutzt werden, können im Treppenhaus vor der Kellertür abgestellt werden.

Treppenhaus wurde Anfang 2015 neu gestrichen.

Hunde können wir in dieser Wohnung **nicht** erlauben.

Umgebungsinfo:

Die Renzstr. 12 befindet sich zentral gelegen in der Innenstadt, zwischen der Siegfriedstr. und Gaustr., gegenüber der AOK.

Nach 100-200m in wenigen Gehminuten erreichen Sie den bereits den Hauptbahnhof / Busbahnhof.

5 Gehminuten benötigen Sie in die Fußgängerzone und erreichen einen Supermarkt, Drogeriemarkt, Bäcker, Apotheke, Banken, Arztpraxen, Sanitätshaus, Optiker und andere Einzelhandelsgeschäfte.

In ca. 5 Gehminuten erreichen Sie den nächsten Kindergarten. Zur nächsten Grund- oder Realschule benötigen Sie 7-10 Gehminuten.

Als Anwohner besteht die Möglichkeit, dass Sie für sich einen Anwohnerparkausweis beim Straßenverkehrsamt beantragen. Dieser wird für eine jährliche Gebühr von derzeit 30,70 € ausgestellt.